Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01319**

Mezonetový 3+kk s terasou u metra Hradčanská, Praha 6 - Dejvice

Muchova, Praha 6, Dejvice, Praha

38 000 Kč
za měsíc

+ poplatky a energie

Vyřizuje
Jan Schicker
schicker@zitareality.cz
+420603279262

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	90 m²
Celková podlahová plocha	75 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	15 m²	**Typ pronájmu**	Nájem
Typ bytu	mezonet	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi hezký, mezonetový byt vybavený klimatizací ve 4.patře bytového domu bez výtahu přímo u stanice metra Hradčanská a blízkosti parků Letná a Stromovka. Byt má ve spodním podlaží jeden menší pokoj se slunnou terasou orientovanou k Pražskému Hradu, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu a především velkorysý obývací pokoj s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou, z něhož vedou schody do horního podlaží, kde se nachází velmi prostorný, otevřený pokoj. Velkou výhodou bytu je perfektní občanská vybavenost a dopravní dostupnost. K nastěhování ihned.