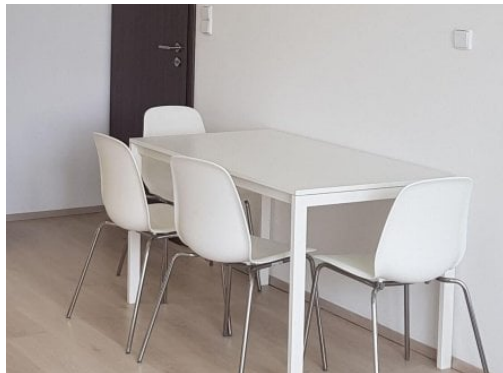


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N01320

Moderní zcela nový byt 3+kk 79 m2, Praha 9 - Prosek

Prosecká, Praha 9, Prosek, Praha



32 000 Kč

za měsíc

+ 6 000 Kč poplatky včetně energií + 2.000 Kč gar. stání

Vyřizuje

Jan Schicker

schicker@zitareality.cz

+420603279262

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	11	Užitná plocha	79 m ²
Celková podlahová plocha	72 m ²	Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	7 m ²	Plocha sklepu	2 m ²
Vybaveno	částečně	Typ pronájmu	Nájem
Typ bytu	jednopodlažní	Nízkoenergetický	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	dálnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardně vybavený byt 3+kk s balkonem, garážovým stáním a komorou u stanice metra Prosek. Byt o ploše 72 m² + 7 m² balkon je ve 3. patře v novostavbě. Okolí poskytuje velmi dobrou občanskou vybavenost a výborné dopravní spojení.

Byt se nabízí jako částečně zařízený. Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou na míru s plně integrovanou vestavnou myčkou na nádobí, se sklokeramickou indukční varnou deskou, vestavnou troubou, lednicí se samostatným prostorným mrazákem,

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N01320**

mikrovlnnou troubou a digestoří. Z chodby je vstup do komory s dalšími dostatečnými úložnými prostory. V ložnici je sada vysokých šatních skříní - do ložnice je možné dodat manželskou postel velikosti 180x200cm.

Možnost nastěhování od 1.1.2027

Fotky jsou ilustrační, je potřeba se na byt podívat osobně.

Výhodou je, že do bytu se hledá zcela první nájemník.

Kauce je ve výši 40 000Kč + provize realitní kanceláři.