

Pronájem byt 1+1, 35m²

Obránců míru, Kročehlavy, Kladno



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Tomáš Roček
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	35 m ²
Celková podlahová plocha	35 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný, světlý byt o dispozici 1+1 a výměře 35 m², který se nachází v ulici Obránců Míru v Kladně. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Interiér bytu je aktuálně ve fázi dokončování – právě probíhá pokládka nových podlahových krytin, které ještě více podtrhnou svěžích a moderní vzhled celého prostoru.

Dispozice nabízí samostatnou kuchyň, obýtný pokoj, koupelnu, samostatné WC a předsíň. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor.

Byt se nachází v dobře dostupné části Kladna s kompletní občanskou vybaveností v okolí. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, služby, restaurace, školy i zastávky MHD. Lokalita zároveň nabízí dobrou dostupnost do centra Kladna i pohodlné spojení směrem na Prahu.

Nájemné činí 13 000 Kč měsíčně. Zálohy na služby a energie jsou ve výši 2.200 Kč. Elektřina se převádí na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájemného, tedy 13 000 Kč. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají dlouhodobé a příjemné bydlení v Kladně v bytě po rekonstrukci.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-120404**

N120404.