

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-450994

Prodej bytu 3+kk s vlastní zahrádkou 21,6 m², Jihlava

Poláčkova, Jihlava



4 580 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zuzana Špendlíčková
zuzana.spendlickova@re-max.cz
+420731393101

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4	Užitná plocha	52 m ²
Celková podlahová plocha	75 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	1 m ²	Umístění objektu	sídliště
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě na kraji Jihlavy? Tento přízemní byt o výměře 52 m² je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Velkým benefitem je bezbariérový přístup a také vlastní 21,6 m² zahrádka, přes kterou je možné pohodlně vcházet přímo do bytu, přičemž k dispozici je i praktický sklep. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyní, koupelnu a dva další pokoje – jeden z nich je menší a skvěle poslouží jako pracovní nebo malá ložnice. O vytápění se stará samostatný elektrický kotel a ohřev vody zajišťuje bojler, i přesto jsou měsíční zálohy na elektřinu nízké. V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost jako obchody, školy, dětská hřiště a zastávku MHD, a zároveň budete mít na dosah přírodu s oblíbenou stezkou na Zaječí skok. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě, ale zároveň v blízkosti veškeré občanské vybavenosti města Jihlava. Okolí nabízí dostatek možností pro volnočasové aktivity a služby.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.