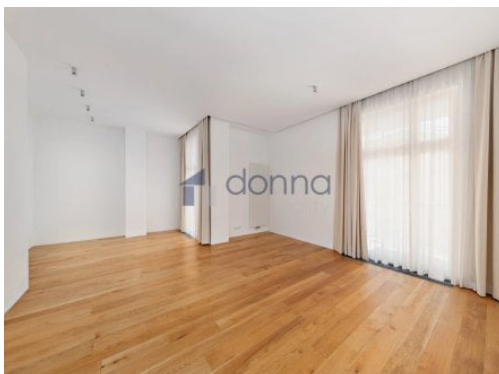
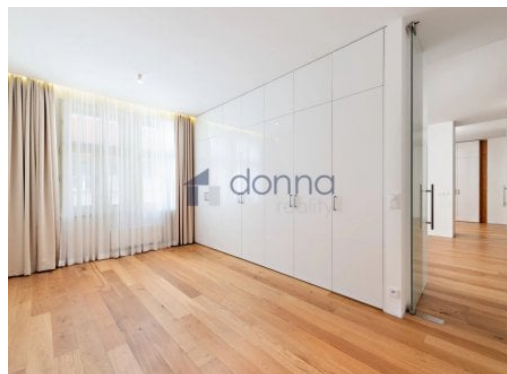


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-11803

Pronájem bytu 5+kk 184 m² Laubova, Praha - Vinohrady

Laubova, Praha 3, Vinohrady, Praha



139 000 Kč

za měsíc

Plus služby 12 000,- Kč /
měsíc



Vyřizuje

Oksana Turri

turri@donnareality.cz

603 392 747

Dispozice bytu	5+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1	Užitná plocha	184 m ²
Celková podlahová plocha	184 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Plocha terasy	15 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečně prostorný a nadstandardně řešený byt 5+kk o celkové rozloze 184 m². Tento prémiový byt se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy – na Vinohradech, v těsné blízkosti oblíbeného parku Riegrovy sady. Součástí bytu je terasa 15 m², která nabízí ideální prostor pro relaxaci.

Dispozice a vybavení bytu:

Velkorysá obývací místnost s přímým vstupem na terasu, která zajišťuje dostatek denního světla. Moderní kuchyňský kout, který je kompletně vybavený špičkovými spotřebiči. Čtyři samostatné pokoje, ideální jako ložnice, dětské pokoje, šatna nebo reprezentativní pracovna. Hlavní koupelna vybavená vanou a toaletou. Dvě další samostatné koupelny, každá se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, což zajišťuje maximální soukromí a pohodlí i pro větší rodinu či hosty.

Praktické zázemí a úložné prostory:

- Vestavěné skříně vyrobené na míru
- Bezpečnostní dveře
- Zabudované stropní osvětlení
- Pračka, sušička
- Sklep o ploše 2 m².

Realitní kancelář Donna s.r.o., Slavíkova 1608/15, 120 00 Praha 2, E: info@donnareality.cz, web: www.donnareality.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-11803**

- Vlastní garážové stání přímo v domě

Lokalita a občanská vybavenost:

Bydlení u Riegrových sadů kombinuje klid zeleně s pulzujícím životem Vinohrad. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost: vyhlášené restaurace, kavárny, farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad, školy i školky. Skvělá dopravní dostupnost do centra města, metro a tramvaje v docházkové vzdálenosti.

Byt je volný k nastěhování ihned.