

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-2557

Stylový mezonet 2+kk k pronájmu v Rezidenci Elizabeth, centrum Opavy

Popská, Opava (nečleněná část města), Město, Opava

**13 900 Kč**
za měsícVyřizuje
David Kirschner
david.kirschner@smsreality.cz
731642297

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	49 m²
Celková podlahová plocha	49 m²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivní nabídce k pronájmu je stylový mezonetový byt 2+kk o podlahové ploše 49 m² v prestižní Rezidenci Elizabeth, přímo v srdci Opavy. Nabízí komfortní a vkusné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit města. Předsíň poskytuje prostor pro vestavěné skříně. Navazuje na ni obývací pokoj propojený s kuchyňským a jídelním koutem. Elegantní schodiště vede do galerie v patře, kde se nachází ložnice zajišťující soukromí a klid pro odpočinek. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Otevřený mezonetový koncept dodává bytu jedinečný charakter a pocit vzdušnosti. Dům má výtah.

Díky poloze v centru Opavy máte v docházkové vzdálenosti obchody, restaurace, kulturní zařízení i dopravní spojení. Měsíční nájemné činí 13 900 Kč. Zálohy na služby jsou 3 500 Kč měsíčně, elektřinu si nájemce hradí samostatně. Vratná kauce činí 30 000 Kč.

Provize 13.900,-Kč + DPH