Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-100989**

Pronájem 2+KK

Chmelařská, Praha 5, Jinonice, Praha

24 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Martin Jakvid
martin.jakvid@profitreality.cz
+420 734 114 527

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	6	**Počet podlaží objektu**	6
Celková podlahová plocha	69 m²	**Druh objektu**	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	16 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu velmi prostorný a moderní slunný byt 2+kk o velikosti 53m2 a krásnou prostornou terasou o velikosti16 m2. Jednotka sestává z chodby s vestavnými skříněmi, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a jídelním stolem ,ložnicí, koupelny s vanou, odděleným WC ,prostornou komorou a velkou terasou s výhledem do zeleně.
Jednotka je součástí bytového domu, jež byl kolaudován roku 2015. Byt se nabízí nevybavený. Součástí pronájmu je i parkovací stání ve vedlejším domu za cenu 1.054,- Kč a měsíc.

Metro B Nové Butovice je vzdálené jednu autobusovou zastávku od nabízené nemovitosti.

Byt se nabízí s nájemní smlouvou na 2 roky s možností prodloužení.
Nájem je stanoven na 24.000,- Kč měsíčně + poplatky 3.948,- Kč a 1.080,- Kč elektřina (nepřevádí se) možnost pronájmu garážového stání za 1.054,-Kč a měsíc. Kauce Je požadovaná ve výši jednoho měsíčního nájmu + provize ve stejné výši.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-100989**

Možnost nastěhování 1.11.2026.