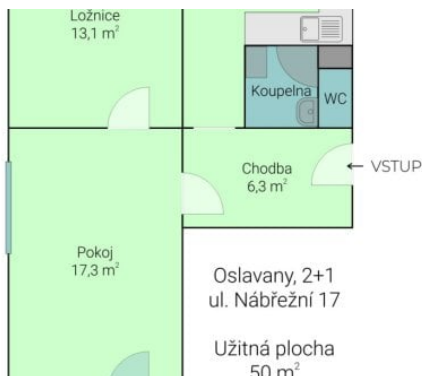


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-958031

Prodej bytu 2+1, 50 m², Oslavany, ul. Nábřežní

Nábřežní, Oslavany



4 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šteffek Petr
info@mmreality.cz
296 399 006

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	50 m ²
Celková podlahová plocha	50 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Umístění objektu	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná nabídka! Nabízíme k prodeji krásný světlý byt 2+1 s plochou 50 m² v Oslavanech na ulici Nábřežní.

Útulný udržovaný byt je po velmi zdařilé částečné rekonstrukci v perfektním stavu. Nachází ve 2. NP, má zasklený balkón. Zděný dům je rovněž po revitalizaci s aktuální energetickou náročností E - tím jsou zajištěny nižší provozní náklady. Vytápění je dálkové ústřední, sporák je elektrický indukční. K bytu náleží prostorný sklep (8 m²), v domě je kočárkárna/kolárna a sušárna. K bytu náleží vlastní zahrádka a před domem vyhrazené vlastní parkovací stání k celoročnímu užívání. Dům se nachází v žádané a klidné lokalitě blízko přírody, nedaleko řeky Osavy. V sousedství je vyhlášený koupací biotop a zámek s přístupným parkem. V okolí je veškerá občanská vybavenost, lokalita nabízí skvělou dostupnost do přírody, ideální pro procházky, sport a relaxaci. Uvedená cena je konečná, zahrnuje kompletní právní servis a veškeré poplatky spojené s převodem na katastru nemovitostí.