Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-KW00308**

Pronájem 2+kk 58 m² + balkón 7 m² + parkování

Stočesova, Praha 6, Ruzyně, Praha

25 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Petra Habrychova
petra.habrychova@kwluxuryc
z.cz
+420604656019

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	58 m²
Celková podlahová plocha	58 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	7 m²	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Kabelové rozvody
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	80 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Výše vratné kauce**	25000

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 58 m² s prostorným balkonem 7 m² v žádané lokalitě Praha 6 – Ruzyně, ul. Stočesova. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a k dispozici je také sklep a vyhrazené parkovací stání.

Interiér bytu je pečlivě zařízený a vybavený. Dominantou obývacího pokoje je pohodlná rohová sedačka, moderní osvětlení a designové doplňky. Kuchyňská část nabízí dostatek úložného prostoru a je vybavena kvalitními spotřebiči včetně lednice, myčky a varné desky. V koupelně se nachází sprchový kout. Z obývací části je vstup na balkon, který poskytuje příjemný prostor pro relaxaci.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-KW00308**

Byt je situován v klidné části na okraji Prahy s výbornou dostupností MHD i autem. V blízkosti naleznete kompletní občanskou vybavenost – nákupní centrum Šestka, restaurace, sportovní centrum, přírodní park Divoká Šárka a letiště Václava Havla. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají spojení klidného bydlení s dobrou dostupností do centra města.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte formulář.