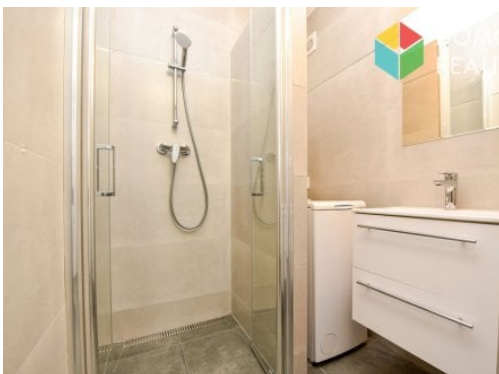
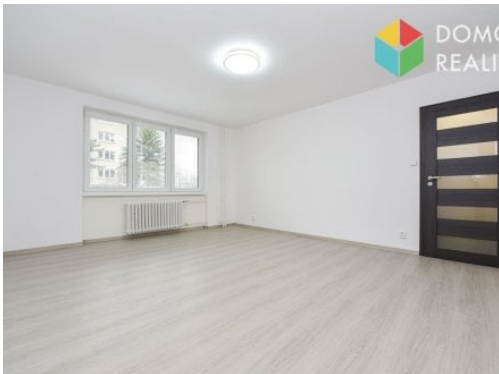


Pronájem - Byty

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-6545**

Pronájem bytu 1+1 s lodžii, po rekonstrukci, Plzeň - Skvrňany

Pecháčkova, Plzeň 3, Skvrňany, Plzeň


12 000 Kč
 za měsíc

 + 2.800 Kč zálohy včetně
 elektřiny + vratná kauce
 14.800,- + provize RK 12.000
 + DPH


Vyřizuje

Jitka Lišková

liskova@domov-beroun.cz

+420 602 611 876

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	40 m ²
Celková podlahová plocha	40 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	3 m ²	Plocha sklepu	2 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; MHD	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt o výměře 40 m² ve zvýšeném přízemí nízkého zděného bytového domu v Plzni, v části Skvrňany. Jeho dispozice 1+1 zahrnuje prostornou chodbu, kuchyň se vstupem na lodžii, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a hlavní světlý pokoj. Byt je po rekonstrukci, vše je nové, kuchyně, koupelna, podlahy i dveře.

Kuchyňská linka je ve světlé barvě, vybavena sklokeramickou deskou, el. troubou a digestoří. Koupelna má obklady v šedé barvě, je vybavena sprchovým koutem. K dispozici je k použití i lednice a pračka. Okna jsou plastová se žaluziemi, podlaha v pokoji plovoucí, na chodbě a v kuchyni je dlažba. Ve společném suterénu patří k bytu sklep.

Okolí domu je velmi klidné, hodně zeleně, dostatek volných parkovacích míst. Kousek od domu je zastávka tramvaje číslo 2 - Macháčkova. Tato linka zajišťuje pravidelné přímé spojení s vlakovým nádražím, Náměstím Republiky, po cestě je divadlo, Plaza s obchody a multikinem. Pěšky se dá dojít do obchodu, bistra i do lékárny.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-6545**

Byt je vhodný pro 1-2 osoby, bez zvířat, nekuřáky. Je připravený ihned k užívání.