

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-137045

Prodej bytu 2+1, 56 m² - Karviná - Mizerov, ul. Na Kopci

Na Kopci, Mizerov, Karviná



2 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Pavel Sporysch, MBA
zakaznický.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4	Počet podlaží objektu	4
Užitná plocha	56 m ²	Celková podlahová plocha	56 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt 2+1 po kompletní rekonstrukci, který se nachází ve 3. patře domu po revitalizaci ve vyhledávané lokalitě na ulici Na Kopci v Karviné - Mizerově. Byt i dům jsou plně bezbariérové.

Celková plocha bytu je 56 m². Byt prošel v posledních letech kompletní vkusnou rekonstrukcí - rozvody elektřiny v mědi, zděné bytové jádro, sádkové omítky, v celém bytě jsou podlahy vylity nivelační hmotou. V obývacím pokoji a v ložnici jsou plovoucí podlahy, v kuchyni a na chodbě jsou vinylové podlahy, v koupelně a na WC pak dlažba.

V kuchyni se nachází nová kuchyňská linka. V koupelně nová vana i obklady. Nové dveře a obložkové zárubně ve všech pokojích. Nové bezpečnostní vstupní dveře.

Byt je nyní naprosto bez investic.

Okna bytu jsou orientována východním a západním směrem. Byt disponuje prostornou zasklenou lodžii s výhledem do zeleně. Přímo za domem se nachází vyhledávaná volnočasová zóna s vodní plochou Pískovna.

K bytu náleží prostorný zděný sklep, který se nachází v 1. nadzemním podlaží (není tedy nutné chodit po schodech).

V domě je výtah se vstupy přímo na patrech, či např. kolovna s přístupem přímo za vstupem do vchodu (opět tedy nemusíte chodit po schodech).



Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-137045**

Na chodbách je kamerový systém. Vchod je čistý a velmi udržovaný.

PENB bude teprve dodán, proto nyní uvádíme energetickou náročnost budovy v kategorii G - mimořádně ne hospodárná.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, umělecká škola, restaurace, obchody, lékárna, zdravotní středisko, pošta, MHD, dětská hřiště).

Velmi pěkné, klidné bydlení v jedné z nejžádanějších částí města.

Pro více informací a prohlídku bytu mne kontaktujte. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.