

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-996413

Pronájem kanceláře 20 m² Na Příkopě, Praha - Staré Město

Na příkopě, Praha 1, Staré Město, Praha



18 291 Kč

za měsíc

Ceny jsou uvedeny bez DPH



Vyřizuje

Petr Hantsch

petr.hantsch@rkevropa.cz

+420 605 374 059

Plocha	20 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Kanceláře
Ostatní	Garáž; Výtah	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o ploše 20,35 m² na jedné z nejprestižnějších obchodních adres v Praze, v ulici Na Příkopě 17, Praha 1. Kancelář se nachází ve 2. nadzemním podlaží reprezentativní administrativní budovy přímo v historickém a obchodním centru metropole.

Kancelář je prosklená, s výhledem do vnitřního dvora objektu. Nájemci mají k dispozici vstup přes recepci budovy i samostatný přístup. Prostory jsou vhodné zejména pro administrativní činnost, menší společnosti nebo podnikatele, kteří hledají profesionální pracovní zázemí na výjimečné adrese.

Součástí měsíčního nájemného je široká škála služeb, včetně recepce, neomezeného využívání malé i velké zasedací místnosti pro obchodní jednání a pracovní schůzky, veškerých energií bez omezení spotřeby, rychlého symetrického internetového připojení 200/200 Mbit/s, společné kuchyňky s kávou a pravidelného víkendového úklidu. Veškeré uvedené služby jsou již zahrnuty v ceně nájemného, bez dalších poplatků.

Pro zájemce o parkování je na vyžádání možné zajistit za příplatek parkovací stání v garážích sousední budovy Myslbek.

Budova je nepřetržitě střežena a nájemci mají do kanceláře neomezený přístup 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Výhodou je rovněž možnost zřízení sídla společnosti přímo na této prestižní adrese.

Ulice Na Příkopě patří mezi nejvýznamnější obchodní a administrativní lokality v Praze. Bezprostřední okolí nabízí širokou škálu

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-996413**

restaurací, kaváren, obchodů, bankovních institucí a dalších služeb. Výjimečná poloha zajišťuje vynikající dopravní dostupnost díky blízkosti stanic metra Můstek a Náměstí Republiky.

Nájemné: 18 291 Kč + DPH

Vratná kauce: 36 582 Kč

Parkovací stání 8 000 Kč + DPH

Provize realitní kanceláře: 18 291 Kč + DPH

Kancelář je k dispozici od 1. 1. 2027.

Pokud vás nabídka zaujala a máte zájem o více informací nebo domluvení prohlídky, neváhejte mě kontaktovat, rád vám prostory ukážu osobně.