

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N00073

byt 3+1 s garáží v Písku

Budovatelská, Budějovické Předměstí, Písek



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jaroslav Staněk
info@nemovitostistanek.cz
+420602186604

Číslo jednotky	6	Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3	Počet podlaží objektu	4
Užitná plocha	80 m ²	Celková podlahová plocha	100 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	4 m ²
Plocha sklepu	6 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	Elektrina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám byt 3+1 s lodžii a garáží. Byt je v původním udržovaném stavu ve vyhledávané lokalitě Za Kapličkou v Písku. Užitková plocha bytu o výměře 80 m² zahrnuje 3 pokoje, kuchyni se spíží, koupelnu s WC a předsíň. Součástí bytu je lodžie (4,9 m²), sklep (6,2 m²) a garáž (14 m²), která je umístěna v suterénu domu pod bytem. V bytě jsou funkční rozvody elektřiny, vody a plynu. Topení a ohřev vody jsou řešeny plynovým kotlem a odpady jsou napojeny na obecní kanalizaci. V letošním roce byla dokončena rekonstrukce střechy se zateplením domu. Zároveň byly udělány nové stoupačky a rozvody vody, zrekonstruovány společné prostory a vchod do domu. Proběhla instalace nových plastových oken se žaluziemi. Před 5ti lety byla do bytu zakoupena nová kuchyňská linka. Uvedené rozměry bytu jsou orientační. V blízkém okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost včetně velkého nákupního centra. Pro kutily lze využívat společné dílenské prostory. S

Nemovitosti Staněk s.r.o., Lesnická 147 Písek 39701, E: info@nemovitostistanek.cz, web: www.nemovitostistanek.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N00073**

rychlým vyřízením hypotéky vám pomůžeme.