Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137043**

Prodej, byt 2+1?OV,65 m2, 2.p. cihlového domu v klidné lokalitě obce Vimperk

Vimperk II, Vimperk

2 587 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Mgr. Bc. Ladislav Škvařil
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	65 m²
Celková podlahová plocha	66 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, který se nachází ve druhém patře revitalizovaného cihlového domu v klidné části Vimperka, v lokalitě Staré sídliště. Jednotka je v osobním vlastnictví a její podlahová plocha činí 65 m2.
Byt je dispozičně dobře řešený a nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení. V současné době je v původním stavu, což umožňuje novému majiteli provést úpravu podle vlastních představ. Součástí bytu jsou čtyři okna, která rovněž vyžadují výměnu. K bytu náleží dvě sklepní koje umístěné v suterénu domu, které poskytují další úložný prostor.
Dům, ve kterém se byt nachází, prošel revitalizací, což přispívá k příjemnému a bezpečnému prostředí. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti, což zajišťuje pohodlný přístup ke všem potřebným službám.
Tento byt je vhodnou příležitostí pro zájemce, kteří hledají bydlení v klidné části města plném zeleně. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.