

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-79393

Světlý byt 2+1 (59,7 m²) k pronájmu, skvělá lokalita - ulice Laurinova, Mladá Boleslav II

Laurinova, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav



25 000 Kč

za měsíc

+ 1.500,- Kč domovní poplatky + elektřina a plyn dle spotřeby



Vyřizuje

Mgr. Zbyněk Vařeka

zbynek.vareka@homesweethome.cz

+420 777 333299

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4	Užitná plocha	59 m ²
Celková podlahová plocha	59 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, prostorný byt o dispozici 2+1 a výměře 59,7 m² v osobním vlastnictví, který je situován v druhém patře cihlového domu bez výtahu v perfektní lokalitě - ulice Laurinova, Mladá Boleslav II.

Byt sestává ze dvou pokojů, kuchyně s kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, troubou, myčkou, koupelny s vanou, samostatné toalety a předsíně. Byt byl nyní revitalizován, topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, nová plastová okna. V pokojích jsou plovoucí laminátové podlahy, v ostatních prostorách je dlažba. Díky své jižní orientaci je byt příjemně světlý. Přístup do domu je možný dvěma způsoby. Z ulice Laurinova nebo ze společného dvora.

1.6.2026 byla zahájena revitalizaci pláště a střechy domu, která má být ukončena v ještě letos.

Bytový dům je umístěn v žádané lokalitě širšího centra města - skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V pěší vzdálenosti najdeme kromě nemocnice i všechny potřebné obchody a služby. Dobrá dopravní dostupnost - zastávka MHD přímo u domu.



Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-79393**

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.