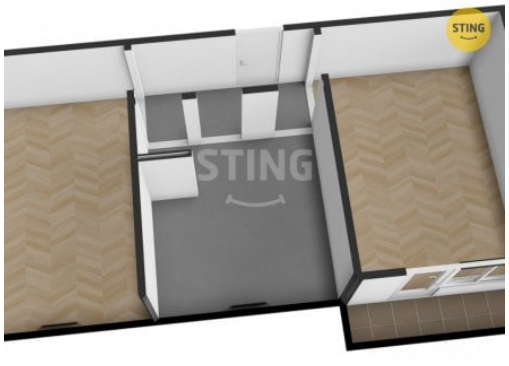
Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137022**

Byt 2+1, Žižkova ul., Jihlava

Žižkova, Jihlava



3 750 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
David Zeman
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	57 m²
Celková podlahová plocha	57 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Vlastnictví**	osobní
Topení	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost budovy**	C - Vyhovující
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si můžete přizpůsobit přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 57 m2, který se nachází v Jihlavě na ulici Žižkova, jen kousek od centra města.

Byt je aktuálně vyklizený, s vybouraným bytovým jádrem a připravený na rekonstrukci. Nový majitel tak získává jedinečnou příležitost vytvořit si interiér přesně podle svého vkusu a potřeb, ať už hledá vlastní bydlení, nebo zajímavou investiční příležitost.

Velkou výhodou je samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti se nachází centrum Jihlavy, školy, školky i další občanská vybavenost potřebná pro pohodlný každodenní život. Vše důležité tak budete mít na dosah ruky.

Pozitivem je také stav bytového domu, který je zateplený a má novou střechu. Samotný byt je vybaven novými plastovými okny s trojskly a bezpečnostními vstupními dveřmi. Praktickým bonusem je také komora umístěná v mezipatře, která slouží výhradně k tomuto bytu a poskytuje další úložný prostor.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137022**

Pokud hledáte byt s potenciálem, který si můžete proměnit v moderní bydlení podle vlastních představ, a navíc na dobře dostupném místě v Jihlavě, tato nabídka stojí za pozornost. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.