Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-79373**

Praha 5, Košíře, světlý byt 2+kk k pronájmu, 38m2, ul. Holečkova

Holečkova, Praha 5, Košíře, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.750 Kč pro 1 osobu + elektřina a plyn přepis na nájemce

Vyřizuje
Marcela Špetová, MBA
marcela.spetova@homesweethome.cz
+420774810646

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	38 m²
Celková podlahová plocha	38 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 38 m², který se nachází ve 3.nadzemním podlaží (2 patro) cihlového činžovního domu po rekonstrukci, v ulici Holečkova na Praze 5.

Byt je rovněž po rekonstrukci, vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozici tvoří pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou a toaletou. V předsíni je zabudovaná samostatná šatna s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je nový kuchyňský kout vybavený sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, lednicí s mrazničkou a myčkou. Pračka je zabudovaná v kuchyňské lince. V bytě jsou plovoucí podlahy a dlažba. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel.

Ulice Holečkova se nachází v oblíbené rezidenční části Prahy 5, která nabízí příjemné spojení klidného bydlení, zeleně a výborné občanské vybavenosti. Tramvajová zastávka "U Zvonu" jen minutu chůze od domu, dvě stanice tramvají na stanici metra B "Anděl". Nachází se zde nákupní centrum Nový Smíchov – obchody, kina, restaurace. V blízkosti také dostatek zeleně ke sportu i relaxaci – Husovy sady, park Klamovka, Petřín.

Pronájem - Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-79373**

Byt je ihned k dispozici k pronájmu. Pro více informací či prohlídku kontaktuje makléře.