

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-137039

Prodej bytu 2+1, Karviná - Nové Město, ul. Nedbalova

Nedbalova, Nové Město, Karviná



2 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bc. Igor Madari
zakaznický.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4	Počet podlaží objektu	8
Užitná plocha	60 m ²	Celková podlahová plocha	61 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	3 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt 2+1 v osobním vlastnictví s balkónem, který se nachází ve 3. patře domu s výtahem (bezbariérový přístup) po celkové revitalizaci na ulici Nedbalově v Karviné - Novém Městě, nedaleko Masarykova náměstí v centru Karviné.

Byt má 2 dostatečně velké neprůchozí pokoje s plovoucí podlahou (obývací pokoj s balkónem), předstíh s dlažbou a šatními skříněmi, na konci předstíh je velmi praktická komora s dostatkem úložného prostoru. Koupelna je zděná, v keramických obkladech a dlažbou, disponuje sprchovacím koutem a prostorem pro pračku, je zde také umyvadlo se skříňkou. WC je odděleně ve stejném dekoru. Kuchyň je hodně prostorná, má rohovou kuchyňskou linku s dostatkem úložných prostorů, je zde integrovaná plynová varná deska, elektrická trouba, digestoř a také zde je položena dlažba.

**Prodej - Byty**Číslo zakázky: **REALITYMIX-137039**

V blízkosti domu jsou zastávky MHD, nedaleko se obchodní dům, náměstí i park Boženy Němcové.

Více informací Vám rád sdělím při osobním setkání na prohlídce bytu, případně telefonicky. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.