

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-04178**

Podnájem, Byt 2+kk, 51 m², Praha 5 - Radlice, ul. U Komína

U Komína, Praha 5, Radlice, Praha


25 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.935 Kč
měsíčně/1 osoba + elektřina
se přepisuje na podnajímníka


Vyřizuje

Nikola Linhart

inzerce@stalynajem.cz

+420 246 034 312

Bezbariérový byt	ano	Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5	Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha	51 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Doprava	silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý a moderní byt v novostavbě o dispozici 2+kk a podlahové ploše 50,2 m². Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu v ulici U Komína na pražských Radlicích a pyšní se příjemným výhledem do okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna. Velkým benefitem je také vlastní sklep pro uskladnění sezónních věcí a vyhrazené parkovací stání, které je součástí podnájmu.

Radlice nabízejí perfektní zázemí pro komfortní život. V bezprostředním okolí se nachází mateřská i základní škola, sportovní areál Radlice s bazénem i venkovním hřištěm a pro relaxaci či rodinné procházky skvěle poslouží blízké Radlické údolí, park Na Skalce. Nákupní možnosti zajišťuje nedaleké centrum Smíchov i lokální obchody a lékárny. Lokalita vyniká skvělou dopravní dostupností - stanice metra B Radlická, tramvajové a autobusové zastávky jsou v pěším dosahu, stejně jako rychlé napojení na

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-04178**

Městský okruh.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás