

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-04177**
Podnájem, Byt 2+kk s komorou, 46 m² - Praha 5 - Stodůlky, ul. Svitákova

Svitákova, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha


20 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.170 Kč měsíčně /
1 os + elektřina se přepisuje
na podnájemníka


Vyřizuje

Markéta Klojdová

inzerce@stalynajem.cz

+420 246 034 312

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	46 m ²
Druh objektu	skeletová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Doprava	silnice; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

S radostí vám představujeme tento světlý a moderně řešený byt o dispozici 2+kk v žádané novostavbě s výtahem. Umístěn je v 2. nadzemním podlaží v ulici Svitákova na Praze 5. Příjemná dispozice s podlahovou plochou 45,8 m² zajišťuje pohodlné bydlení a praktický layout zase maximální využití prostoru pro váš každodenní komfort.

Hlavní obytný prostor propojuje obývací část s vkusnou kuchyňskou linkou osazenou potřebnými spotřebiči. Samostatná ložnice nabízí dostatek soukromí i úložného prostoru a v moderní koupelně najdete vše potřebné pro váš relax. Obrovským bonusem je praktická komora náležející k bytu, kam pohodlně uskladníte sezónní věci nebo sportovní vybavení. V tomto bytě uvítáme i vašeho čtyřnohého domácího mazlíčka.

Lokalita Britské Čtvrti v Stodůlkách vás doslova nadchne svou atmosférou a vybaveností. Stanici metra B máte doslova pár

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-04177**

roků od domu, což znamená cestu do centra Prahy bez přestupu do 15 minut. Přímě v sousedství si můžete vychutnat kávu v kavárnách jako Kolkovna či Costa Coffee, na nákupy zajít do blízké Billi či Albertu a za zábavou nebo nákupy do Metropole Zličín či IKEA. Pro milovníky pohybu a relaxu v přírodě je v pěším dosahu Centrální park Stodůlky i nádherné Prokopské údolí.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás