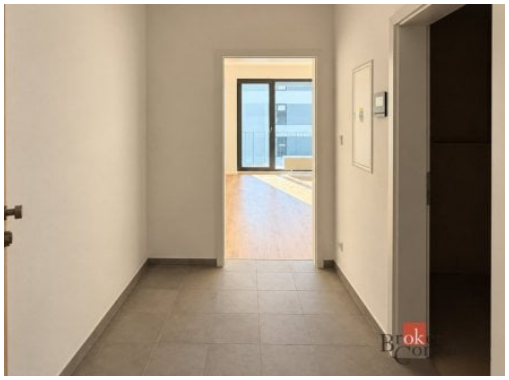
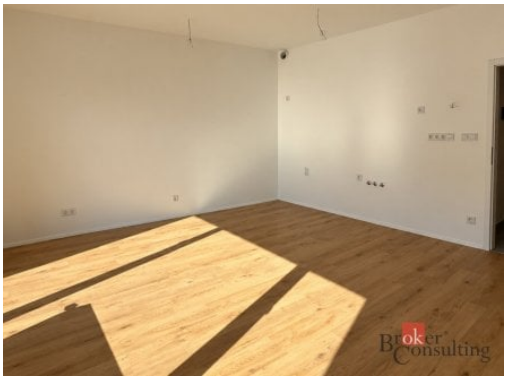
Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-91197**

Prodej, byty/1+kk, 34 m2, Železná 3070/22, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 91197]

Železná, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň

4 699 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	34 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý a moderní byt 1+kk o podlahové ploše 34 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží rezidenčního projektu Triangl Park Plzeň. K bytu náleží velkorysá lodžie o rozloze 7,29 m², ideální pro venkovní relaxaci.

Interiér zaujme čistým a nadčasovým provedením. Součástí je vkusná koupelna s velkoformátovými obklady, prostorným sprchovým koutem, toaletou a designovým podsvíceným zrcadlem. Samotný projekt nabízí příjemné prostředí s upraveným vnitroblokem, přičemž veškerá občanská vybavenost je pohodlně po ruce.

Měsíční náklady vč. fondu oprav budou dle evidenčního listu činit přibližně 3 000 - 3 500,- Kč měsíčně.

Nemovitost představuje skvělou volbu jak pro vlastní útulné startovací bydlení, tak k pronájmu.

V případě zájmu o více informací či o osobní prohlídku nás prosím neváhejte kontaktovat.