

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-22535

Slunný a prostorný byt 2+1 (63 m2) v klidné lokalitě - Příbram VII, ul. 28. října

28. října, Příbram VII, Příbram



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vladimír Nýdl
vladimir.nydl@kuzopartners.cz
775036775

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	63 m ²
Celková podlahová plocha	66 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné, pohodové a skvěle dostupné bydlení v Příbrami? Nabízíme Vám k pronájmu velice pěkný byt o dispozici 2+1 s velkorysou výměrou 63 m2, který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě na Březových Horách (ulice 28. října).

O BYTU A DOMĚ:

Byt se nachází ve stabilním a klidném cihlovém domě. Nabízí velmi praktické dispoziční řešení – součástí je prostorná předstíň, samostatná kuchyň, dva velké neprůchozí pokoje, koupelna a samostatné WC. Přesné uspořádání místností naleznete v příloženém půdorysu. Byt se pronajímá zařízený tak, jak je znázorněno na fotografiích.

Upozornění k prezentaci: Některé fotografie v inzerci mohou být označeny jako VIZUALIZACE a slouží pouze pro lepší představu možného uspořádání interiéru (byly vytvořeny/upraveny pomocí moderních nástrojů umělé inteligence).

LOKALITA A OBČANSKÁ VYBAVENOST:

Dům leží v oblíbené čtvrti s dostatkem zeleně a skvělou občanskou vybaveností v pochozí vzdálenosti – kousek od náměstí 17.

KUZO Partners s.r.o., Olbrachtova 599/8, 293 01 Mladá Boleslav, E: info@kuzopartners.cz, web: www.kuzopartners.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-22535**

listopadu, kde se nachází obchody, služby, restaurace, kultura i zastávky MHD. Samozřejmostí je i dobré a bezproblémové parkování v okolí domu.

PODMÍNKY PRONÁJMU:

Hledáme slušné, spolehlivé a pracující nájemce pro dlouhodobý pronájem.

Byt je nekuřácký a upřednostňujeme zájemce bez domácích mazlíčků.

Požadujeme bezdlužnost (bez exekucí/insolvencí v registrech) a čistý trestní rejstřík.

FINANČNÍ PODMÍNKY:

Měsíční nájemné: 12.000 Kč

Zálohy na služby: 4.060 Kč / měsíc

Elektřina a plyn: přepis přímo na nájemce

Vratná kauce: 28.000 Kč

Provize RK: 16.000 Kč

Dostupnost: Byt je volný k nastěhování od 01.12.2026.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat!