

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-H117/26

Cihlový byt 2+1 Stříbro, Západní Předměstí

Západní Předměstí, Stříbro



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bc. Martin Svěrek
reality@harvilla.cz
+420 776 124 312

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	58 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	okraj obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Plyn	Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	237 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi zděný byt o dispozici 2+1 a celkové obytné ploše 58 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu v lokalitě ulice Západní Předměstí ve Stříbře. Byt v původním a udržovaném stavu nabízí budoucím majitelům možnost rekonstrukce dle jejich představ. Byt se skládá ze vstupní chodby, koupelny s vanou, umyvadlem a boilerem na ohřev vody, samostatného WC, obývacího pokoje, ložnice a kuchyně s kombinovaným sporákem. Podlahy jsou betonové, pokryté linem či keramickou dlažbou. V pokojích tvoří podlahy původní dřevěné parkety. V bytě jsou osazena plastová okna. Vytápění bytu zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v koupelně. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 6,72 m². Centrum města, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost, je vzdáleno jen cca 15 minut lehkou chůzí. V těsné blízkosti bytu se nachází obchodní centrum, dětské hřiště, zastávka MHD. Bytový dům prošel revitalizací (zateplení, fasáda, střecha). Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.