

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8347

Pronájem bytu 2+kk, Spodní, Bohunice, 19 000 Kč/měs, 44 m²

Spodní, Brno-Bohunice, Brno

**19 000 Kč**
za měsícvratná jistota, náklady na
bydlení 4 765 Kč, poplatek za
podnájem*Ideální
nájemce*Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	11	Celková podlahová plocha	44 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Elektřina	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový, plně vybavený byt 2+kk s atmosférou boutique domova na adrese Spodní 673/8, Brno - Bohunice

Hledáte dokonalé útočiště, kde se setkává moderní styl, maximální pohodlí a skvělá dostupnost? Vítejte v bytě, který si zamilujete na první pohled. Tento vzdušný a útulný interiér s dispozicí 2+kk o výměře 44 m² vám nabídne prémiový pocit z bydlení jako z designového apartmánu na Airbnb, avšak s teplem skutečného domova.

Byt se nachází ve 4. patře udržovaného panelového domu o 11 podlažích, samozřejmě s rychlým výtahem pro váš každodenní komfort. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a pronajímá se plně vybavená - stačí si vybalit kufry a začít žít.

Dispozice a vybavení:

Srdcem bytu je obývací prostor propojený s moderním kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je osazena všemi potřebnými spotřebiči a připravena na vaše ranní kávy i večerní kulinářské zážitky. Obývací část disponuje pohodlným posezením pro chvíle relaxace u filmu nebo dobré knihy. Samostatná ložnice poskytuje tichou oázu klidu pro nerušený spánek s dostatkem úložných prostor. Koupelna s toaletou působí čistým, svěžím dojmem.

O tepelný komfort se stará spolehlivé ústřední dálkové vytápění. K bytu navíc náleží praktický sklep, kam snadno uložíte sezónní věci, sportovní vybavu nebo cestovní zavazadla.

Lokalita:

Brněnské Bohunice patří mezi velmi vyhledávané čtvrti díky skvělé infrastruktuře a rychlému spojení do centra města. V pěší

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-8347**

dostupnosti najdete zastávky MHD, supermarkety, kavárny, restaurace, lékárnu i dostatek zeleně pro procházky či sport. Lokalita je také strategicky výhodná pro napojení na dálnici D1 či dostupnost do Univerzitního kampusu a FN Bohunice.

Měsíční nájemné: 19 000 Kč

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pracující pár, který hledá estetické, čisté a bezstarostné bydlení bez nutnosti dalších investic do nábytku.

Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte načerpat jedinečnou atmosféru tohoto místa. Těšíme se na vás!