Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-EK-8255**

Pronájem světlého bytu 2+1 ulice Štítného, České Budějovice

České Budějovice 6, České Budějovice

11 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Eva Kasandová
eva.kasandova@kontaktservis.cz
+420 739 294 235

Dispozice bytu	2+1	**Počet podlaží objektu**	4
Celková podlahová plocha	43 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Topení	Ústřední - plynové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o velikosti 43 m², umístěný v 1. podzemním podlaží revitalizovaného a zatepleného cihlového domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici Štítného, přímo v centru Českých Budějovic, byt je orientován do klidného vnitrobloku.
Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, novou kuchyňskou linku (trouba, digestoř), koupelnu se sprchovým koutem a WC a přípojku na pračku. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj a neprůchozí ložnice.
Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchodní centrum Mercury i vlakové nádraží.
Vytápění je zajištěno centrálně plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Za poplatek je možné využít parkovací stání přímo ve dvoře domu.
Měsíční nájem: 11 500 Kč + zálohy na energie a služby: cca 4 000 Kč. Kauce: 18 000 Kč.
Provize RK: 1× nájemné + DPH. Majitel si nepřeje do bytu pejska.
Volné dle domluvy
Ideální volba pro ty, kdo hledají klidné bydlení s dobrou dostupností centra i veškeré občanské vybavenosti. V případě zájmu neváhejte kontaktovat.