

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-147113

Pronájem prostorného bytu 3+kk, 90 m², Praha 1

V jirchářích, Praha 1, Nové Město, Praha

**32 000 Kč**
za měsíc

Poplatky 1 200 Kč za osobu



Vyřizuje
Cagan Zah
cagan.zah@engelvoelkers.com
+420 603 560 678

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	90 m²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a plně vybavený byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 90 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží činžovního domu bez výtahu v klidné ulici na Praze 1. Byt se nachází v posledním patře domu a nabízí příjemné prostředí pro pohodlné bydlení v centru Prahy.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní chodbu, velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice a koupelnu po rekonstrukci se sprchovým koutem. Byt se pronajímá plně vybavený a díky praktickému dispozičnímu řešení poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení.

Lokalita nabízí klidné bydlení v centru města s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti, obchodů, restaurací a městské hromadné dopravy.

- Dispozice: 3+kk
- Podlahová plocha: 90 m²
- Podlaží: 4. NP, poslední patro
- Výtah: ne
- Vybavení: plně vybavený byt
- K nastěhování: od 1. 12. 2026

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-147113**

- Poplatky: 1 200 Kč za osobu měsíčně
- Elektřina a plyn: převod na nájemce
- Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů
- Provize realitní kanceláře: jeden měsíční nájem + DPH