

**Prodej - Pozemky**Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15688****Pozemek 3916 m2, Otvice**

Polní, Otvice

**7 900 000 Kč**  
za nemovitostVyřizuje  
**Radek Molík**  
tovor12@gmail.com  
**+420 777090011****Celková podlahová  
plocha**3916 m<sup>2</sup>**Druh pozemku**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek o velkorysé výměře 3 916 m<sup>2</sup> v žádané a skvěle dostupné lokalitě Otvice.

Pozemek nabízí dostatek prostoru i soukromí a je ideálně připraven pro realizaci vašeho nového bydlení či reprezentativního záměru k dispozici jsou klíčové inženýrské sítě, konkrétně elektřina a voda, a na pozemku je již vybudována příjezdová cesta zajišťující bezproblémový přístup. Unikátním dominantním prvkem, který z této nemovitosti dělá opravdu výjimečné místo, je vlastní rybník, jenž pozemku dodává neopakovatelnou atmosféru a ideální prostředí pro relaxaci přímo u domu. Obec Otvice je velmi vyhledávanou lokalitou v těsném sousedství Chomutova, která kombinuje výbornou občanskou vybavenost, skvělou dopravní dostupnost a zároveň příjemný, klidný charakter rodinného bydlení s možností aktivního odpočinku.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.