

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-994839

Krásný byt 2+kk po nadstandardní rekonstrukci

Obchodní, Štětí

**3 299 000 Kč**
za nemovitostVyřizuje
Martin Boško
martin.bosko@century21.cz
+420777633073

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	39 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	Plocha sklepu	2 m ²
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení bez nutnosti dalších investic, s výbornou dostupností a veškerým komfortem na dosah ruky? Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk v 6. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. K bytu náleží komora na chodbě a sklepní kóje. Byt je orientovaný na jihovýchod.

Klíčové vlastnosti bytu:

- Kompletní nadstandardní rekonstrukce: V bytě proběhla kompletní výměna všech instalací (elektrina, nové rozvody vody a odpadů), jsou zde nové podlahy, štuky, interiérové a vchodové dveře. Na stropěch jsou SDK podhledy. Na všech oknech jsou instalovány venkovní elektrické žaluzie, které zajišťují perfektní stínění, tepelnou izolaci a klid.
- Stav domu: Dům je po celkové revitalizaci (zateplení, nová fasáda, střecha, výtah, čisté společné prostory) a disponuje novým výtahem.

Skvělá lokalita a občanská vybavenost:

- Výborná dopravní dostupnost: Skvělé spojení s okolím
- Vše na dosah ruky: V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, supermarket, restaurace, lékař, lékárna, školy/školky i místa pro relaxaci a sport.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-994839**

Byt je v družstevním vlastnictví a nelze ho nyní převést do osobního vlastnictví. Zbývajících anuita je 11.100,- Kč.