CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-988021**

Prodej slunného stavebního pozemku (362 m²) v Odrůvkách

Odrůvky, Studnice

1 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Richard Barát
richard.barat@century21.cz
+420 734 237 199

Celková podlahová plocha	362 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	elektřina		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujete si vlastní víkendovou chatu, moderní „tiny house“ nebo menší rodinný dům v obklopení přírody, ale s dobrou dostupností do civilizace?

Nabízím k prodeji jižně orientovaný stavební pozemek o rozloze 362 m² v klidné a žádané lokalitě Odrůvky (část obce Studnice), ležící v krásném prostředí Drahanské vrchoviny.

Co byste měli o pozemku vědět:
Jižní orientace a slunce po celý den: Pozemek je orientovaný na jih, což zaručuje nejen prosvětlený interiér budoucí stavby, ale i skvělé podmínky pro terasu a případné využití solární energie.

Ideální velikost pro odpočinek: Rozloha 362 m² je tak akorát, aby se na ni vešel váš projekt i zahrádka, ale zároveň nebudete trávit celé víkendy sekáním trávy.

Připraven k akci: Pozemek je zcela čistý, udržovaný a bez starých staveb či náletových dřevin. Můžete rovnou začít plánovat.

Zajímavý terén: Mírně svažitý profil nabízí skvělé možnosti pro nápaditou architekturu a zajišťuje hezký výhled do okolí.

Inženýrské sítě:
Elektřina a plyn: Jsou přivedeny přímo na hranici pozemku.

Proč právě Odrůvky?
Odrůvky jsou oázou klidu obklopenou hlubokými lesy, ideální pro houbaření, cyklistiku a únik z městského ruchu. Obrovskou

výhodou je ale strategická poloha – do Vyškova, Prostějova i Blanska dojedete autem do 30 minut. Máte tak na dosah hned tři větší města s veškerou občanskou vybaveností.

Cena: 1 990 000 Kč

Tohle místo má úžasnou atmosféru, kterou fotky nedokážou plně zachytit. Přijeďte se přesvědčit na vlastní oči!

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mi zavolejte nebo napište. Těším se na vás!