**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-952640**

# Prodej bytu 4+kk, 141 m², Rokycany, ul. Vysoký průhon

Vysoký průhon, Plzeňské Předměstí, Rokycany



**8 041 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
**Paulusová Michaela**
info@mmreality.cz
**296 399 006**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 4+kk | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 141 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 141 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | ve výstavbě (hrubá stavba) | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Energetická náročnost budovy** | A - Mimořádně úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi byt 4+kk o celkové ploše 141 m² v developerském projektu Čilina living v klidné části Rokycan – Plzeňské Předměstí. Byt se nachází ve 4. patře pasivní novostavby cihlového bytového domu, který vám nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení v nově vznikající lokalitě na okraji města Rokycan obklopené krásnou přírodou. Atraktivní a moderní vzhled díky vyššímu standardu vybavení. Možnost utvořit interiér bytu dle vlastního výběru barevnosti podlah, dveří, vybavení koupelny a sociálního zařízení. Součástí jsou terasa 40m2, sklep 6m2, exteriérové žaluzie a možnost koupě garážového stání. V plánu výstavby je klidová zóna s běžeckou dráhou, obchod s potravinami a mateřská školka. Vše mít jen "krok" od bytu. V městě naleznete kompletní občanskou vybavenost ZŠ, MŠ, pošta, obchody, supermarkety, restaurace, koupaliště, hřiště a stezky pro aktivní odpočinek. Je zde výborná dopravní dostupnost do Plzně i Prahy po D5. Neváhejte kontaktovat makléřku pro prohlídku vzorového bytu.