Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2124**

Pronájem bytu 1+kk, 28 m Praha 4, Braník, Vavřenova 1169.

Vavřenova, Praha 4, Braník, Praha

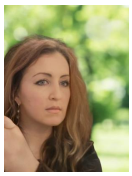








17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lidiya Savynets
muj.domov.reality@seznam.cz
+420 775604602

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	15	**Užitná plocha**	28 m²
Celková podlahová plocha	28 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Topení**	Ústřední - dálkové
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: **Pronájem bytu 1+kk, 28 m Praha 4, Braník, Vavřenova 1169**

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 28 m v klidné a vyhledávané lokalitě **Praha 4 Braník**, ulice Vavřenova 1169. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu.

Dispozice a stav bytu
Byt je prakticky řešen jako 1+kk s obytným prostorem, kuchyňským koutem, koupelnou a toaletou. Vhodný pro jednotlivce, pár i mladou rodinu. K nastěhování ihned.

Lokalita a občanská vybavenost
Byt se nachází v atraktivní části **Praha Braník**, která nabízí kompletní občanskou vybavenost a dostatek zeleně.

V docházkové vzdálenosti najdete:
* **Novo Plaza** obchody, supermarket, restaurace, služby
* **Velký háj** přírodní rezervace ideální pro procházky a sport
* Dětská hřiště a sportoviště

* Mateřské a základní školy
* Lékařská zařízení a lékárny
* Výborná dopravní dostupnost MHD rychlé spojení do centra města

Lokalita je vhodná i pro rodiny s dětmi díky klidnému prostředí a blízkosti zeleně.

Finanční podmínky
* Nájemné: **17 000 Kč / měsíc**
* Zálohy na služby: **5 00 Kč / měsíc + elektřina**
* Kauce: **23 000 Kč (včetně záloh)**
* Provize RK: **nájem + DPH**
* K dispozici: **ihned**

Kontakt
Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte:
Realitní kancelář: Můj domov REALITY
Makléř: Lidiya Savynets
Viber, WhatsApp, Telegram: @LidiyaSyvynets

Neváhejte se na nás obrátit pro více informací či sjednání prohlídky.
Těšíme se na vaši zprávu.