Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00032**

Pronájem 2+kk ve Zlíně, Malenovicích

Pod Hradem I, Malenovice, Zlín







16 000 Kč
za měsíc

+ energie



Vyřizuje
Tomáš Konior
info@konior.cz
+420770179185

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	49 m²	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	4 m²
Plocha terasy	9 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	76 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Výše vratné kauce**	25000

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu úžasný byt v novostavbě o dispozici 2+kk ve Zlíně – Malenovicích, ul. Pod Hradem.
Byt má celkovou užitnou plochu 62 m² vč. prostorné terasy (9 m²) a sklepa (4 m²).

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, troubou, myčkou, mikrovlnkou a digestoří. Vytápění je

podlahové.

Největší předností je vlastní parkovací stání a fantastická terasa s úžasným výhledem na Malenovický hrad a jeho okolí.

Nájemné = 20.500 Kč (vč. energií a parkovacího místa)
Depozit = 25.000 Kč
Provize = 16.000 Kč

Byt je připravený k nastěhování od 03.01.2027

Pokud hledáš nový domov, neváhej mě kontaktovat!

KONIOR & Partneři | Real Estate
https://www.konior.cz/
info@konior.cz
770 179 185