Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-CKVYSPRN01**

Pronájem bytu, 2+kk, 49 m²

Vyšenská, Vyšný, Český Krumlov






12 500 Kč
za měsíc

Cena k jednání, v případě vážného zájmu možná sleva.

Vyřizuje
Pavel Votava
info@vimmo.cz
+420775990227

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	49 m²
Celková podlahová plocha	49 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	družstevní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostorný, světlý byt o dispozici 2+kk a celkové užitné ploše 49 m2 v ulici Vyšenská, Český Krumlov. Bytová jednotka se nachází ve druhém patře ze třech novostavby domu. Dostatek úložných prostor (vestavné skříně na míru). Vytápění ústřední plynové. K dispozici sklep. Volný ihned. Orientace severovýchod. Dostatek parkovacích míst před domem. Čistý, upravený, udržovaný dům. Krásná, klidná lokalita, hezké výhledy do okolí. V okolí mnoho možností k procházkám, veškerá občanská vybavenost k dispozici. Energetická třída PENB „C“. Měsíční nájemné činí 12.500,-Kč, zálohy na služby 3.500,-Kč/2 os., každá další os. 500,-Kč, přepis elektrické energie na nájemce, kauce činí 20.000,-Kč, provize RK 15.100,-Kč. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat, poptávky prosíme zasílat pouze e-mailem. Veškeré údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou tak ve smyslu občanského zákoníku: (i) návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731 a § 1732; ani (ii) veřejným příslibem dle § 1733. Uveřejněním tohoto inzerátu nevzniká uživateli služby ani jakýmkoli třetím osobám nárok na uzavření smlouvy, zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 občanského

zákoníku.