Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2355**

Pronájem bytu 2+kk, Poděbradská, Hloubětín, 21500 Kč/měs, 51 m2

Poděbradská, Praha 9, Praha 14, Hloubětín, Praha









21 500 Kč
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4800 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	51 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	rušná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 51 m², který se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem v pražském Hloubětíně. K bytu náleží také sklepní kóje.
Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, troubou, sporákem, digestoří a mikrovlnnou troubou. Obývací část i ložnice jsou nezařízené, což umožňuje jejich vybavení podle vlastních představ. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a pračkou. Toaleta je samostatná.
Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost. V okolí domu se nacházejí restaurace, kavárny, posilovna, mateřská, základní i střední škola a také supermarkety Kaufland a Lidl. Dopravní dostupnost zajišťuje stanice metra B – Hloubětín, která je vzdálena přibližně osm minut chůze. Tramvajová zastávka Lehovec se nachází zhruba čtyři minuty chůze od domu.
Byt je k dispozici od 1. 2. 2027. Domácí mazlíčci jsou možní po dohodě s majitelem.
O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat prostřednictvím formuláře.