REALITY NIL

REALITYMIX.CZ

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-0000000034**

# Pronájem bytu, 1+kk, 20 m²

U Borského parku, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň






**8 500 Kč**
za měsíc

+ 2.500 Kč služby a energie |
+ kauce 11.000 Kč




Vyřizuje
**Eva Vlková DiS.**
e.vlkova@realitynil.cz
**+420775905864**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 11 |
| **Počet podlaží objektu** | 12 | **Užitná plocha** | 20 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 20 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Plocha sklepu** | 1 m² | **Vybaveno** | částečně |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Kanalizace |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Vyhovující | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 148/2007 Sb. |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zařízený byt 0+1 na Borech. Byt se nachází v 11. patře (ze 12 pater) panelového domu, který prošel celkovou rekonstrukcí - zateplená fasáda, nové výtahy.
Byt je kompletně vybavený, sestává z předsíně, pokoje, koupelny a WC. K bytu patří také sklep v suterénu domu.
Vybavení bytu zahrnuje: kuchyňská linka, el. plotýnka, mikrovlnka, lednička, pračka, gauč, obývací stěna se skříní, koupelna se sprchovým koutem.
Naše hodnocení: velmi pěkná lokalita, hned před domem je obchod, MHD, dům je v bezvadném stavu, na patře je k dispozici lodžie na sušení prádla. Doporučuji pro jednu nebo dvě osoby.
Cena: 8500,- + 2500,- kompletní služby a energie. Kauce 11000,-Kč. RK 8500 +DPH.