Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-4323**

Pronájem bytu 1+kk, 35m2 Zahrádka Praha 4 Pankrác Hanusova

Hanusova, Praha 4, Michle, Praha






19 000 Kč
za měsíc

+4000,-poplatky (celkem 23.000,-Kč)



Vyřizuje
Bc. Petr Sváček
info@petr-svacek.cz
608 77 33 66

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	35 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha terasy**	20 m²
Vybaveno	ano	**Doprava**	MHD
Telekomunikace	Telefon	**Topení**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusně zařízené studio 1+kk.
Je situováno v přízemí novostavby s terasou a předzahrádkou, ulice Hanusova, část Pankrác - Praha 4. Studio o rozloze 35 m2 nabízí k užívání vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s dřevěnou podlahou, TV a kompletně vybaveným kuchyňským koutem (lednice, mrazák, trouba, el. varná deska, digestoř) a koupelnu s vanou a pračkou.
Vstup do bytu je zabezpečen bezpečnostními dveřmi a vstup do objektu přes programovatelný čip.
Bydlení ve výborné tiché části s vynikající dopravní dostupností, kousek od stanice metra Pankrác a Budějovická.
Volné k nastěhování od ledna 2027, o více informací a prohlídky volejte kdykoli