Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-8092**

Pronájem skladu, výrobních prostor 10.000 m², Říčany u Prahy

U Sanitasu, Říčany



Neuvedeno



Vyřizuje
Lukáš Machač
lukas.machac@contentreality.cz
+420 776 756 413

Plocha	10000 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Skladovací
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 10000 m², Říčany u Prahy, Černokostelecká ulice.
Bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory v moderním industriálním parku, s rychlým napojením na dálnici D1 a budoucí okruh D0:
-až 22000 m² k dispozici Q1/2027 (buodva S),
- přímé vjezdy, hydraulické rampy,
- bezprašná podlaha minimálně 5 t/m²,
- čistá výška 10 m,
- denní světlo, sprinklery,
- příjezd a parkování TIR,
- kanceláře a sociální zázemí na klíč,
- možnost přizpůsobení prostor i budovy dle potřeby,
- zastávka MHD BUS, vlakové nádraží v blízkosti areálu.
Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.
Domluvte si osobní schůzku, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.
Fotografie jsou ilustrační.