Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-8049**

Pronájem skladu, výrobních prostor 18.000 m², Litovel, D35

Nasobůrky, Litovel






105 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje
Martin Nenička
nenicka@contentreality.cz
+420739314952

Plocha	18000 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 18000 m² Litovel.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme velice kvalitní výrobní nebo skladové prostory o velikosti 5000 - 18000 m², umístěné v novostavbě komerční budovy v areálu přímo u sjezdu č. 248 z dálnice D35.
- k dispozici 8 - 12 měsíců od dohody,
- světlá výška 10 -12 m,
- mostové jeřáby, kamion do haly,
- 6 vjezdů v úrovni vozovky + 4 rampy,
- bezprašné zátěžové podlahy 8-12 t/m²,
- příprava pro jeřáby s nosností až 40 t,
- příjezd a parkování TIR bez omezení,
- ostraha, kanceláře a kompletní zázemí pro zaměstnance u haly - až 920 m²,
- veškeré inženýrské sítě zavedeny včetně VTL plynu,
- železniční vlečka,
- možnost velkého příkonu elektrické energie (minimálně 7 MW) s výhodným tarifem,

Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.
Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.