Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7946**

Pronájem obchodních, skladových a výrobních prostor 280 m², Praha – Čakovice

Za cukrovarem, Praha 9, Praha-Čakovice, Praha



Neuvedeno



Vyřizuje
Lukáš Machač
lukas.machac@contentreality.cz
+420 776 756 413

Plocha	280 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodních, skladových a výrobních prostor 280 m², Praha – Čakovice.
V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu variabilní komerční prostory o celkové výměře 280 m² v přízemí budovy v Praze – Čakovicích. Jedná se o funkční celek složený ze dvou propojených prostor (prodejna 85 m² a sklad 195 m²). Díky své dispozici a třem samostatným vstupům nabízí objekt široké spektrum využití. V současné době je prostor koncipován jako e-shop s prodejnou, skladem a samostatným kosmetickým salonem s vlastním přístupem. Nemovitost je díky technickým parametrům ideální jako sklad, servis, dílna nebo lehká výroba.
- k dispozici ihned
- celková užitná plocha 280 m² (prodejna 85 m² + sklad 195 m²)
- světlá výška 3 m
- 3x samostatný přímý vstup do objektu
- vytápění a klimatizace zajištěny úspornými tepelnými čerpadly
- kompletní sociální a administrativní zázemí: kuchyňka, sprcha, WC
- parkování přímo před provozovnou na dvoře v uzavíratelném areálu
- prostory vhodné pro obchod, služby i lehkou výrobu
- frekventovaná lokalita, dostupnost MHD

Cena je na vyžádání.
Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídky.