**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-7937**

# Pronájem skladu, výrobních prostor 23.000 m², Hustopeče, D2

Brněnská, Hustopeče






**145 Kč**
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje
**Martin Nenička**
nenicka@contentreality.cz
**+420739314952**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 23000 m² | **Druh objektu** | skeletová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Druh prostor** | Skladovací |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Hustopeče u Brna.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme velice kvalitní, variabilní nebytové prostory, umístěné v nově budovaném komerčním parku. K dispozici bude samostatná industriální budova, skladové, velkoobchodní, výrobní či provozní prostory 23000 m², které lze rozdělit na menší celky cca od 2800 m²:
- existující budova, ihned k dispozici,
- perfektní lokalita a viditelnost přímo u exitu 25 z D2,
- nákladní vstupy z hydraulických krytých ramp i vjezdy v úrovni vozovky
- bezprašné podlahy s vysokou nosností,
- světlá výška 10 m, led osvětlení,
- rastr sloupů 12x24 m
- kanceláře, zázemí, showroom na míru, dle požadavku,
- příjezd, manipulace a pakování TIR bezproblémové,
- ostraha, parkovací plochy pro zaměstnance, MHD, kantýna v areálu,

Cena k jednání, EUR 5,75/m²/měsíc, dle dalších podmínek smlouvy + služby.
Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již realizované výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.