**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-7934**

# Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 6.000 m², Lovosice

Lovosice, Lovosice













## Neuvedeno



Vyřizuje
**Lukáš Machač**
lukas.machac@contentreality.cz
**+420 776 756 413**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 6000 m² | **Druh objektu** | skeletová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Druh prostor** | Výrobní |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Lovosice.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory v nově vznikajícím komerčním parku s rychlým napojením na dálnici D8.
- komerční park v dojezdové vzdálenosti 3 km od exitu č. 45 dálnice D8
- stavební povolení vydáno
- výstavba dle potřeb a možností zájemce (BTS)
- k dispozici až 25164 m² do 6 měsíců od podpisu smlouvy
- možnost dělení od 6000 m²
- vhodné pro lehkou výrobu a logistiku
- světlá výška 10 m
- hydraulické rampy a přímé vjezdy
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- kanceláře a sociální zařízení bude dostavěno dle potřeby zájemce

Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.