Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7925**

Pronájem skladu, výrobních prostor 650 m², Praha 5 - Zličín, D5

Na Radosti, Praha 5, Praha-Zličín, Praha






Neuvedeno



Vyřizuje
Lukáš Machač
lukas.machac@contentreality.cz
+420 776 756 413

Plocha	650 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Skladovací
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha 5 - Zličín.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory pro sklad nebo výrobu o celkové velikosti 650 m². Jedná se o moderní komerční areál s ostrahou, s výborným napojením na Pražský okruh a dálnici D5.
- existující prostory, k dispozici 3/2027
- skladový prostor 482 m² + kanceláře a zázemí 168 m²,
- další kancelářské prostory k dispozici
- světlá výška 8 m,
- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m²,
- 1 x hydraulická rampa, 1 x i přímý vjezd (rampa pro dodávky),
- EZS, EPS,
- příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- fyzická ostraha, dostatečné manipulační a parkovací plochy
- v areálu k dispozici 223 m² až 2900 m².

Cena bude upřesněna dle požadavků a dalších podmínek nájemní smlouvy. Pro více informací nás kontaktujte.