

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-7845**

Pronájem skladu, výrobních prostor 7.258 m², Lipník, D1 Olomouc

Hranická, Lipník nad Bečvou I-Město, Lipník nad Bečvou



Neuvedeno



Vyřizuje

Martin Nenička

nenicka@contentreality.cz

+420739314952

Plocha 7258 m²

Stav objektu novostavba

Energetická náročnost budovy C - Úsporná

Druh objektu skeletová

Druh prostor Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 7258 m² Lipník nad Bečvou, okres Přerov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prémiové reprezentativní komerční prostory s velkou variabilitou využití, především pro výrobu, logistiku, skladování a velkoobchodní provoz.

- samostatná industriální budova 37684 m² k dispozici ihned
- parametry haly je možné modifikovat dle potřeb budoucího nájemce
- budova v nejvyšším standardu
- výborná poloha u D1 se skvělou viditelností
- kanceláře, vzorkovna a kompletním zázemím pro zaměstnance, vše dle potřeby
- v případě potřeby možná budoucí expanze
- vstupy pomocí hydraulických ramp i v úrovni vozovky
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- lze dělit od cca 5000 m²
- v areálu ihned k dispozici prostory od cca 1200 m²

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.