

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-7834**

Pronájem skladu, výrobních prostor 3.553 m², Mladá Boleslav, D10

Nepřevázka, Nepřevázka



Neuvedeno



Vyřizuje
Lukáš Machač
lukas.machac@contentreality.
cz
+420 776 756 413

Plocha 3553 m²
Stav objektu novostavba
Energetická náročnost budovy C - Úsporná

Druh objektu skeletová
Druh prostor Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 3533 m² Mladá Boleslav - Nepřevázka.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme reprezentativní komerční prostory s využitím pro skladování, logistiku, výrobu a velkoobchodní provoz. Nachází se v blízkosti dálnice D10, EXIT 39.

Výstavba v moderním standardu:

- k dispozici bude do 8 měsíců od podpisu smlouvy
- samostatná industriální budova 3553 m²
- přímé vjezdy, hydraulické rampy
- betonová podlaha s nosností minimálně 5 t/m²
- výška stropu 10,5 m nebo dle požadavků klienta
- kancelářské a sociální zázemí, včetně kompletního osvětlení technologií LED, na míru
- příjezd pro TIR samozřejmě a dostatečné manipulační i parkovací plochy
- další úpravy možné, dle potřeb konkrétního klienta
- zastávka autobusu v areálu
- viditelnost z dálnice

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze vizualizací výstavby z již dokončených projektů. Pro více informací nás kontaktujte.