

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-7812**

Pronájem skladu, výrobních prostor 6.200 m², Liberec

Techniků, Liberec (nečleněné město), Liberec XXIII-Doubí, Liberec



Neuvedeno



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656



Plocha	6200 m ²
Stav objektu	novostavba
Umístění objektu	rušná část obce

Druh objektu	skeletová
Druh prostor	Skladovací
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 6.200 m² Liberec.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory o celkové velikosti 12534 m² s moderními prvky, umístěné v nově vznikajícím areálu v již zaběhlé průmyslové zóně v Liberci, nedaleko dálnice D10.

- možnost dělení na poloviny od cca 6000 m²
- k výstavbě (BTS), stavební povolení vydáno,
- k dispozici 8-12 měsíců od podpisu smlouvy,
- světlá výška 10 m,
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²,
- 14x hydraulická rampa, 2x přímý vjezd,
- LED osvětlení,
- kancelářské a sociální zázemí na míru,
- příprava na nabíjení elektromobilů v areálu,
- dostatečné parkovací plochy i okolní zeleň

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.