Pronájem skladu, výrobních prostor 3.295 m², Bruntál

Opavská, Bruntál

Neuvedeno

Vyřizuje
Martin Nenička
nenicka@contentreality.cz
+420739314952

Plocha	3295 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Výrobní
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Bruntál.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory, vhodné pro sklad nebo výrobu, o velikosti 3295 m² umístěných v novém komerčním parku v těsné blízkosti centra města Bruntál.
- k dispozici do 9 měsíců od podpisu smlouvy,
- haly o rozloze 3300 - 36000 m²
- nosnost podlahy minimálně 6 t/m²,
- světlá výška 10,5 m (lze až do 20 m),
- hydraulické rampy, přímé vjezdy,
- světlíky, smart LED osvětlení, solární panely, sprinklery,
- dostatečné parkovací a manipulační plochy i pro TIR,
- připraveno na průmysl 4.0,
- zastávka MHD u areálu,
- občanská vybavenost v rámci kampusu (školka, lékař, restaurace, obchod, relax zóny aj.),
- kanceláře, sociální zázemí na klíč,
- areál s ostrahou 24/7,
- výhodná lokalita u hranic s Polskem.

Cena nájmu bude stanovena individuálně dle konkrétních podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.