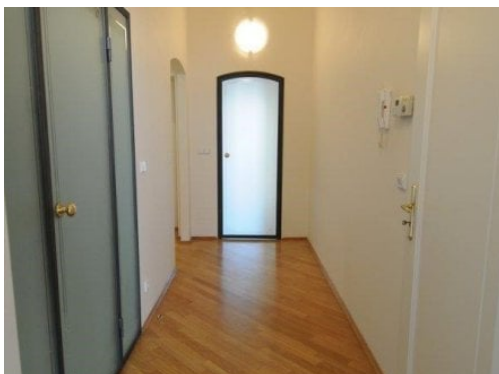
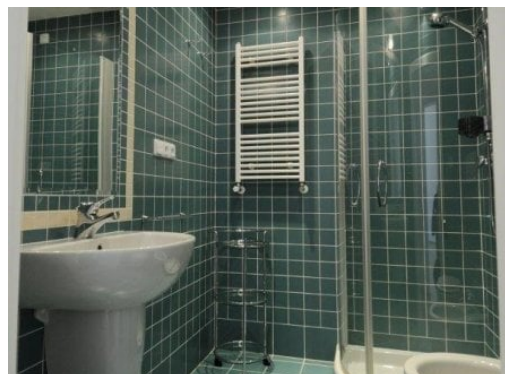


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-6708

Pronájem bytu, 4+1, 100 m²

Odborů, Praha 2, Nové Město, Praha



43 000 Kč
za měsíc

+ domovní poplatky 2.800Kč,
+ elektřina a plyn



Vyřizuje
Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz
+420739544411

Dispozice bytu	4+1	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	100 m ²
Celková podlahová plocha	100 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	dálnice; silnice; MHD
Telekomunikace	Internet	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní byt o dispozici 4+1 a celkové ploše 100 m², situovaný ve 4. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 2 - Nové Město.

Byt nabízí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň, prostorný obývací pokoj s jídelní částí a tři ložnice. Jedna z ložnic disponuje vlastní šatnou a en-suite koupelnou se sprchovým koutem, toaletou a bidetem. Druhá koupelna je vybavena vanou, toaletou a bidetem.

Interiér je zařízen v elegantním luxusním stylu s kvalitním nábytkem, orientálními koberci a řadou původních historických prvků, které podtrhují jedinečný charakter bytu.

K vybavení patří dřevěné parkety, kvalitní italská dlažba, plynové vytápění, pračka se sušičkou, myčka nádobí, základní kuchyňské vybavení, televizor, satelitní připojení a videotelefon.

Velkou předností je výjimečná lokalita, jen pár kroků od stanice metra a tramvajových zastávek Karlovo náměstí, které zajišťují rychlé spojení do centra města. V pěší vzdálenosti se nachází nábreží Vltavy, oblíbená Náplavka s farmářskými trhy i Václavské náměstí a historické centrum Prahy, kam lze dojet přibližně za 10 minut. Výborná je také dostupnost autem.

V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, kaváren, restaurací, škol, parků a dalších služeb.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-6708**

Domácí zvířata jsou vítána.