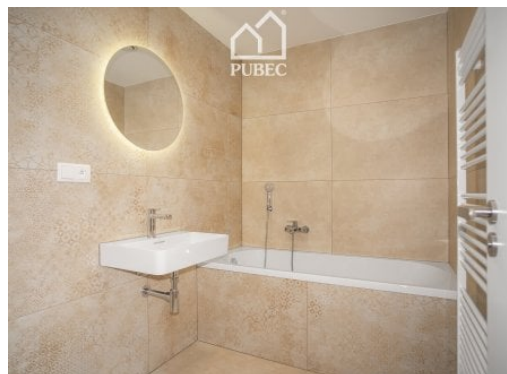


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-21677ZH

Krásný byt 2kk s terasou a parkingem v Nepomuku

Višňovka, Nepomuk



19 000 Kč
za měsíc

+ režie (energie a služby celkem 2.500 Kč), jistota 38.000 Kč, provize RK 19.000 Kč + DPH, včetně pr



Vyřizuje
Zdeněk Helma
helma@pubec.cz
+420 734 754 067

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	68 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	54 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný, zcela nový byt 2+kk v novostavbě bytového domu v Nepomuku. Moderní interiér, kvalitní vybavení a příjemná terasa vytvářejí komfortní zázemí pro každodenní bydlení.

Byt je orientovaný na jih, díky čemuž nabízí dostatek přirozeného světla i příjemné místo k odpočinku na terase. Komfort bydlení doplňuje podlahové vytápění a úsporné tepelné čerpadlo. Budova spadá do energetické třídy B - velmi úsporná.

K bytu náleží vlastní venkovní parkovací stání a praktický sklad v uzavřeném areálu. Nepomuk nabízí dobrou občanskou vybavenost a zároveň příjemné prostředí s dobrou dostupností do Plzně.

Nájemné: 19 000 Kč/měsíc

Zálohy na energie a služby: 2 500 Kč/měsíc

Kauce: 38 000 Kč