Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-47**

Prodej bytu 3+1, Alšova, Jihlava, CP 76m2, OV

Alšova, Jihlava

4 640 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu

Vyřizuje
Ivana Stránská
stranska@prima-real.cz
+420 604906890

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	76 m²
Celková podlahová plocha	76 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme útulný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné části města Jihlavy na ulici Alšova. Byt o výměře 76m2 je v 5.NP s výtahem. Tento dům prošel celkovou revitalizaci (zateplení, probarvená omítka, plastová okna). Byt má vchod do předsíně, ze které jsou přístupné dva pokoje a soc. zařízení. Dále z prostorné kuchyně vcházíme do obývacího pokoje s dvoukřídlými dveřmi, dále z chodby do dvou pokojů, které nejsou průchozí. Na podlahách parkety a beton s PVC, jádro umakartové, vše v původním stavu. Topení dálkové jak na vytápění, tak i na ohřev vody. Byt se nachází v panelovém domě a nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost obchody, služby, zastávky MHD, lékař, i možnosti pro volnočasové aktivity. Součástí bytu je sklep o velikosti 1,4 m2, který poskytuje další úložný prostor. Byt v původním stavu, avšak udržovaný, je vhodný i jako investice k pronájmu. Na dotazy a prohlídky volejte realitní makléřku.