Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8488**

Pronájem bytu 1+1, Dvorní, Poruba, 10300 Kč/měs, 42 m2

Dvorní, Poruba, Ostrava



10 300 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4360 Kč, poplatek za podnájem

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	42 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 230 V

Topení	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a útulný byt 1+1 o výměře 38 m², který se nachází ve 2. podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem v jedné z nejoblíbenějších částí Ostravy – Poruby. Součástí bytu je také sklep.
Byt je částečně vybavený a díky praktickému dispozičnímu řešení nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce, studenty i pracující pár. Kuchyně je nová s vestavěnými spotřebiči jako trouba sklokeramická deska a myčka - volně stojící lednice a poskytuje dostatek úložného prostoru pro vaření i stolování. Velkou výhodou je uzavřený pokoj, který zajišťuje dostatek soukromí a klidu. Koupelna disponuje vanou, toaleta je umístěna samostatně.
Lokalita nabízí perfektní kombinaci klidného bydlení a skvělé občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí najdete restaurace, kavárny, supermarket Tesco, hypermarket Globus, lékárnu, školy, bazén, dětská hřiště i in-line dráhu. Jen pár minut od domu se nachází VŠB – Technická univerzita Ostrava a Fakultní nemocnice Ostrava, což z bytu činí ideální volbu také pro studenty nebo zaměstnance těchto institucí.
Milovníci přírody ocení blízkost lesoparku Myslivna, kam se dostanete přibližně za 15 minut chůze. Výborná je také dopravní dostupnost – tramvajová zastávka Rektorát VŠB je vzdálena pouhé 2 minuty pěšky.
Nájemné je včetně energií a pojištění a činí 14660 Kč, vratnou kauci je možné uhradit ve dvou měsíčních splátkách
Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné a žádané lokalitě s výbornou dostupností služeb i centra města, tento byt je skvělou volbou.